ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

430011, г. Саранск, ул. Терешковой, 24 телефон/факс (834-2) 23-02-84

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №169
ПО ДЕЛУ ОБ АДМИНИСТРАТИВНОМ ПРАВОНАРУШЕНИИ

06.06.2012г. г. Саранск, ул. Терешковой, 24

Начальник Государственной жилищной инспекции Республики Мордовия Филиппов Е.Б., рассмотрев материалы дела/ протокол об административном правонарушении начальника отдела инспекторской службы Госжилинспекции Республики Мордовия Гудкова В.А. №108/608 от 17.05.2012г../ об административном правонарушении, предусмотренном ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях, совершенном директором ООО Управляющая компания «Домоуправление №31» Буяновой Ниной Николаевной, 28.04.1956г.р., уроженки с. Алово Атяшевского района МАССР, паспорт 89 03 602459, выданный ОВД Октябрьского района г. Саранска 15.04.2003г., проживающей по адресу: г. Саранск, ул. Волгоградская, 128 – 43 «а», ранее привлекавшейся к административной ответственности

с участием директора ООО Управляющая компания «Домоуправление №31» Буяновой Нины Николаевны

УСТАНОВИЛ:

15.05.2012г. начальником отдела инспекторской службы Госжилинспекции Республики Мордовия Гудковым В.А., на основании заявления Банкетовой Г.И., проживающей по адресу: г. Саранск, ул. Севастопольская, 44-9, была проведена проверка соблюдения ООО УК «Домоуправление №31» обязательных требований по содержанию и ремонту жилого дома №44 по ул. Севастопольская г. Саранска. В результате проведённой проверки были выявлены нарушения «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», утверждённых постановлением Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003г. №170 (далее Правила):

-п. 3.3.4 – захламление чердачного помещения;

-п. 4.6.1.1 – не установлены слуховые окна.

Согласно пункта 3.3.4 Правил, чердачные помещения не должны быть захламленными строительным мусором, домашними и прочими вещами и оборудованием.

В силу пункта 4.6.1.1 Правил, организация по обслуживанию жилищного фонда должна обеспечить:

исправное состояние конструкций чердачного помещения, кровли и системы водоотвода;

защиту от увлажнения конструкций от протечек кровли или инженерного оборудования;

воздухообмен и температурно-влажностный режим, препятствующие конденсатообразованию и переохлаждению чердачных перекрытий и покрытий;

обеспечение проектной высоты вентиляционных устройств;

чистоту чердачных помещений и освещенность;

достаточность и соответствие нормативным требованиям теплоизоляции всех трубопроводов и стояков; усиление тепловой изоляции следует выполнять эффективными теплоизоляционными материалами;

исправность в местах сопряжения водоприемных воронок с кровлей, отсутствие засорения и обледенения воронок, протекания стыков водосточного стояка и конденсационного увлажнения теплоизоляции стояка;

выполнение технических осмотров и профилактических работ в установленные сроки.

В соответствии с частью 1 ст. 161 ЖК РФ управление многоквартирным домом должно обеспечивать благоприятные и безопасные условия проживания граждан, надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме, решение вопросов пользования указанным имуществом, а также предоставление коммунальных услуг гражданам, проживающим в таком доме.

Вышеуказанные требования выполнены не были.

Собственниками жилого дома №44 по ул. Севастопольская г. Саранска заключен договор управления с ООО УК «Домоуправлеие №31». Директором ООО УК «Домоуправлеие №31» является Буянова Нина Николаевна.

Статья 7.22 КоАП РФ предусматривает ответственность за нарушение лицами, ответственными за содержание жилых домов и (или) жилых помещений, правил содержания и ремонта жилых домов и (или) помещений.

Субъектом данного правонарушения является лицо, на которое возложены функции по содержанию и ремонту жилых домов.

ООО УК «Домоуправлеие №31», обслуживающее жилой дом №44 по ул. Севастопольская г. Саранска и получающее от жителей плату за техническое содержание и ремонт дома, обязано соблюдать положения законодательства, определяющего требования и порядок обслуживания и ремонта жилищного фонда. Буянова Н.Н., как директор ООО УК «Домоуправление №31», обязана была принять все возможные организационные меры для того чтобы устранить выявленные нарушения.

Доказательства, свидетельствующие о том, что соблюдение «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», утвержденных постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 N 170 было невозможно в силу чрезвычайных событий и обстоятельств, которые общество не могло предвидеть и предотвратить при соблюдении той степени заботливости и осмотрительности, которая от него требовалась, в материалы административного дела не представлены. Отсутствие денежных средств, необходимых для выполнения ремонтных работ, не свидетельствует о наличии таких обстоятельств.

Совершение административного правонарушения директором ООО УК «Домоуправлеие №31» Буяновой Н.Н. подтверждается материалами дела: протоколом об административном правонарушении начальника отдела инспекторской службы Госжилинспекции Республики Мордовия Гудкова В.А. №108/608 от 17.05.2012г../ об административном правонарушении, предусмотренном ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях, совершенном директором ООО Управляющая компания «Домоуправление №31» Буяновой Ниной Николаевной, актом проверки Госжилинспекцией Республики Мордовия №281/608 от 15.05.2012г., договором управления, заявлением Банкетовой Г.И., проживающей по адресу: г. Саранск, ул. Севастопольская, 44-9.

Учитывая обстоятельства совершённого правонарушения, материальное положение, роль лица привлекаемого к административной ответственности, наличие отягчающего обстоятельства – повторное совершение однородного административного правонарушения в течении года, считаю возможным назначить административное наказание в виде штрафа в размере 4500 рублей.

Руководствуясь ст.ст. ч.1 ст. 2.1, 2.4,7.22, 23.55, 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях

ПОСТАНОВИЛ:

признать директора ООО Управляющая компания «Домоуправление №31» Буянову Нину Николаевну, 28.04.1956г.р., уроженку с. Алово Атяшевского района МАССР, паспорт 89 03 602459, выданный ОВД Октябрьского района г. Саранска 15.04.2003г., проживающей по адресу: г. Саранск, ул. Волгоградская, 128 – 43 «а», ранее привлекавшейся к административной ответственности, виновной в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях и

НАЛОЖИТЬ НАКАЗАНИЕ / штраф / в размере 4500 рублей.

Штраф в сумме **4500** (четырёх тысяч пятьсот) рублей подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 30 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки по следующим реквизитам:

Получатель: Управление Федерального казначейства МФ РФ по РМ (Госжилинспекция РМ)
Р\С 40101810900000010002 в ГРКЦ НБ Респ. Мордовия Банка России в г. Саранске
БИК 048952001 ОКАТО 89401000000
ИНН 1326189191 КБК 83011690040040000140
КПП 132601001

Данные о предоставлении отсрочки:

1) отсрочки исполнения постановления _____
(срок – до 1 месяца)

2) рассрочки уплаты штрафа _____
(срок – до 3 месяцев)

При оплате штрафа ссылка на № постановления обязательна.

После уплаты штрафа в течение 3-х дней направить копию платежного документа в Госжилинспекцию Республики Мордовии (430011, г. Саранск, ул. Терешковой, 24).

В случае неуплаты штрафа в указанный срок, должностное лицо, вынесшее постановление, направляет соответствующие материалы судебному приставу-исполнителю для взыскания суммы административного штрафа в порядке, предусмотренном федеральным законодательством. Кроме того, должностное лицо, вынесшее постановление, принимает решение о привлечении лица, не уплатившего административный штраф, к административной ответственности в соответствии с частью 1 статьи 20.25 КОАП РФ. Согласно ч.1 ст. 20.25 КоАП РФ неуплата административного штрафа в срок влечёт наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа либо административный арест до пятнадцати суток.

При неуплате административного штрафа в срок, предусмотренный настоящим постановлением, Буяновой Н.Н. необходимо явиться в Госжилинспекцию РМ на следующий день после истечения последнего дня срока для составления протокола об административном правонарушении, предусмотренном ч.1 ст. 20.25 КоАП РФ.

Постановление может быть обжаловано нарушителем, потерпевшим или их законными представителями в течении 10 дней со дня получения копии постановления в вышестоящий орган, вышестоящему должностному лицу либо в суд по месту рассмотрения дела.

Начальник
Государственной жилищной
инспекции Республики Мордовия _____ **Филиппов Е.Б.**
(подпись)

Отметка о высылке постановления:
нарушителю _____

Постановление вступило в законную силу « » _____
_____

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

430011, г. Саранск, ул. Терешковой, 24 телефон/факс (834-2) 23-02-84

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №293
ПО ДЕЛУ ОБ АДМИНИСТРАТИВНОМ ПРАВОНАРУШЕНИИ

31.10.2012 г. г. Саранск, ул. Терешковой, 24

Начальник Государственной жилищной инспекции Республики Мордовия Филиппов Евгений Борисович, рассмотрев материалы дела/ протокол об административном правонарушении заместителя начальника Госжилинспекции Республики Мордовия Чуйкова А.В. №372-п от 05.09.2012г./об административном правонарушении, предусмотренном ст. 7.22 КоАП РФ, совершённом главным инженером ООО УК«Домоуправление 31» Винокуровым Дмитрием Григорьевичем, 04.10.1983г.р., уроженца с.Язакова-Пятина Инсарского района МАССР, проживающего по адресу: г. Саранск, ул. Ярославская, дом №15, кв. №2, имеющего на иждивении одного несовершеннолетнего ребёнка, женатого, ранее непривлекавшегося к административной ответственности в течение года

с участием Винокурова Дмитрия Григорьевича

УСТАНОВИЛ:

04.09.2012г. заместителем начальника Госжилинспекции Республики Мордовия Чуйковым А.В. была проведена проверка подготовки объектов жилищно-коммунального фонда, обслуживаемого ООО УК «Домоуправление №31», к новому отопительному сезону.

В ходе проверки жилых домов, расположенных по адресам: Республика Мордовия, г. Саранск пр.70 лет Октября, д.д. 61/2, 165, 165 «а», 167/1, 167/2, 167/3; ул.Косарева, д.д.5/1, 5/2, 9: ул. Ярославская, д.д. 16, 17/1, 19/1, 19/2, 19/3, 3, 5 были выявлены нарушения пунктов «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», утвержденных постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 N 170 (далее по тексту Правила), а именно:

-п.4.1.7-разрушение отмостки (пр.70 лет Октября, д.д. 167/1, 167/2, 167/3; ул. Косарева, д.д.5/1, 5/2, 9; ул. Ярославская, д.д.16, 17/1, 19/1, 19/2, 19/3, 3, 5);

-п. 4.2.1.4 - частичное разрушение цоколя(пр.70 лет Октября, д.д.165, 16А, 167/1, 167/2, 167/3; ул. Ярославская, д. 17/1);

-п.4.2.1.3 – разрушение, вымывание кирпичной кладки фасадной части стены балкона(пр.70 лет Октября, д.д. 167/1, 167/2, 167/3; ул. Ярославская, д.д.16, 17/1, 19/1, 19/2, 19/3, 3, 5);

-п.4.2.1.4-разрушение, вымывание кирпичной кладки балкона(пр.70 лет Октября, д.д. 167/1, 167/2);

-п.4.6.1.1-протечка кровли (пр.70 лет Октября, д. д.167/1, 167/2; ул. Косарева, д.9, п.1,5/2,кв.76,40);

-п.4.1.15-подтопления и захламления подвального помещения (пр.70 лет Октября, д.д. 61/2, 165, 165 А, 167/1, 167/3; ул. Косарева, д.д. 5/1, 5/2; ул. Ярославская, д.д. 16, 17/1, 19/1, 19/2, 19/3, 3, 5);

-п. 3.2.18 - свободный доступ к вводному уст-ву эл. снабжения(ул. Косарева, д.9);

-п.2.6.13.п.Г-отсутствие ревизии запорной арматуры инженерных коммуникаций (пр.70 лет Октября, д. 61/2; ул. Ярославская, д. 17/1);

п.4.1.9-разрушения изоляции трубопроводов (пр.70 лет Октября, д.д. 61/2, 165, 167/3; ул. Косарева, д.д.5/1, 5/2; ул. Ярославская, д.д.16, 19/1, 19/3).

Согласно п. 2.6.2 Правил, при подготовке жилищного фонда к эксплуатации в зимний период надлежит:

- устранить неисправности: стен, фасадов, крыш, перекрытий чердачных и над техническими подпольями (подвалами), проездами, оконных и дверных заполнений, а также отопительных печей, дымоходов, газоходов, внутренних систем тепло-, водо- и электроснабжения и установок с газовыми нагревателями;
- привести в технически исправное состояние территорию домовладений с обеспечением беспрепятственного отвода атмосферных и талых вод от отмостки, от спусков (входов) в подвал и их оконных приямков;
- обеспечить надлежащую гидроизоляцию фундаментов, стен подвала и цоколя и их сопряжения со смежными конструкциями, лестничных клеток, подвальных и чердачных помещений, машинных отделений лифтов, исправность пожарных гидрантов.

Собственниками вышеуказанных жилых домов с ООО УК «Домоуправление №31» заключены договоры управления.

Главным инженером ООО УК «Домоуправление №31» является Винокуров Дмитрий Григорьевич.

Согласно ст. 2.4 КоАП РФ административной ответственности подлежит должностное лицо в случае совершения им административного правонарушения в связи с неисполнением либо ненадлежащим исполнением своих служебных обязанностей.

Винокуров Дмитрий Григорьевич имел возможность исполнить требования законодательства о технической эксплуатации жилищного фонда, но своевременных мер по их исполнению не принял, в связи с чем в его бездействии, выразившемся в непринятии мер к устранению нарушений законодательства о технической эксплуатации жилищного фонда, усматриваются признаки состава административного правонарушения, предусмотренного статьёй 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях, то есть нарушение лицами, ответственными за содержание жилых домов, правил содержания жилых домов.

Совершение административного правонарушения Винокуровым Д.Г. подтверждается материалами дела: протоколом об административном правонарушении заместителя начальника Госжилинспекции Республики Мордовия Чуйкова А.В. №372-п от 05.09.2012г./об административном правонарушении, предусмотренном ст. 7.22 КоАП РФ, совершённом главным инженером ООО УК «Домоуправление 31» Винокуровым Дмитрием Григорьевичем,, актом проверки Госжилинспекцией Республики Мордовия №878-п от 04.09.2012г., договорами управления, должностной инструкцией ООО УК «Домоуправление 31».

Учитывая обстоятельства совершённого правонарушения, материальное положение, роль лица привлекаемого к административной ответственности, наличие смягчающего обстоятельства - раскаяние лица совершившего административное правонарушение, отсутствие отягчающих обстоятельств, считаю возможным назначить административное наказание в минимальном размере.

Руководствуясь ст.ст. ч.1 ст. 2.1, 2.4, 7.22, 23.55, 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях

ПОСТАНОВИЛ:

признать главного инженера ООО УК«Домоуправление 31» Винокурова Дмитрия Григорьевича, 04.10.1983г.р., уроженца с.Язакова-Пятина Инсарского района МАССР, проживающего по адресу: г. Саранск, ул. Ярославская, дом №15, кв. №2, имеющего на иждивении одного несовершеннолетнего ребёнка, женатого, ранее непривлекавшегося к административной ответственности в течение года, виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях и

НАЛОЖИТЬ НАКАЗАНИЕ / штраф / в размере 4000 рублей.

Штраф в сумме **4000** (четырёх тысяч) рублей подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 30 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки по следующим реквизитам:

Получатель: Управление Федерального казначейства МФ РФ по РМ (Госжилинспекция РМ)
Р\С 40101810900000010002 в ГРКЦ НБ Респ. Мордовия Банка России в г. Саранске
БИК 048952001 ОКАТО 89401000000
ИНН 1326189191 КБК 83011690040040000140
КПП 132601001

При оплате штрафа ссылка на № постановления обязательна.

После уплаты штрафа в течение 3-х дней направить копию платежного документа в Госжилинспекцию Республики Мордовии (430011, г. Саранск, ул. Терешковой, 24).

В случае неуплаты штрафа в указанный срок, должностное лицо, вынесшее постановление, направляет соответствующие материалы судебному приставу-исполнителю для взыскания суммы административного штрафа в порядке, предусмотренном федеральным

законодательством. Кроме того, должностное лицо, вынесшее постановление, принимает решение о привлечении лица, не уплатившего административный штраф, к административной ответственности в соответствии с частью 1 статьи 20.25 КОАП РФ. Согласно ч.1 ст. 20.25 КоАП РФ неуплата административного штрафа в срок влечёт наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа либо административный арест до пятнадцати суток.

При неуплате административного штрафа в срок, предусмотренный настоящим постановлением, Винокурову Д.Г. необходимо явиться в Госжилинспекцию РМ на следующий день после истечения последнего дня срока для составления протокола об административном правонарушении, предусмотренном ч.1 ст. 20.25 КоАП РФ.

Постановление может быть обжаловано нарушителем, потерпевшим или их законными представителями в течение 10 дней со дня получения копии постановления в вышестоящий орган, вышестоящему должностному лицу либо в суд по месту рассмотрения дела.

Начальник
Государственной жилищной
инспекции Республики Мордовия _____ **Филиппов Е.Б.**
(подпись)

Отметка о высылке постановления:
нарушителю _____

Постановление вступило в законную силу « »_____
_____

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

430011, г. Саранск, ул. Терешковой, 24 телефон/факс (834-2) 23-02-84

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №292
ПО ДЕЛУ ОБ АДМИНИСТРАТИВНОМ ПРАВОНАРУШЕНИИ

31.10.2012 г. г. Саранск, ул. Терешковой, 24

Начальник Государственной жилищной инспекции Республики Мордовия Филиппов Евгений Борисович, рассмотрев материалы дела/ протокол об административном правонарушении заместителя начальника Госжилинспекции Республики Мордовия Чуйкова А.В. №372-п от 05.09.2012г./об административном правонарушении, предусмотренном ст. 7.22 КоАП РФ, совершённом директором ООО Управляющая компания «Домоуправление №31» Буяновой Ниной Николаевной, 28.04.1956г.р., уроженки с. Алово Атяшевского района МАССР, паспорт 89 03 602459, выданный ОВД Октябрьского района г. Саранска 15.04.2003г., проживающей по адресу: г. Саранск, ул. Волгоградская, 128 - 43А, ранее привлекавшейся к административной ответственности

с участием Буяновой Нины Николаевны

УСТАНОВИЛ:

04.09.2012г. заместителем начальника Госжилинспекции Республики Мордовия Чуйковым А.В. была проведена проверка подготовки объектов жилищно-коммунального фонда, обслуживаемого ООО УК «Домоуправление №31», к новому отопительному сезону.

В ходе проверки жилых домов, расположенных по адресам: Республика Мордовия, г. Саранск пр.70 лет Октября, д.д. 61/2, 165, 165 «а», 167/1, 167/2, 167/3; ул.Косарева, д.д.5/1, 5/2, 9: ул. Ярославская, д.д. 16, 17/1, 19/1, 19/2, 19/3, 3, 5 были выявлены нарушения пунктов «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», утвержденных постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 N 170 (далее по тексту Правила), а именно:

-п.4.1.7-разрушение отмостки (пр.70 лет Октября, д.д. 167/1, 167/2, 167/3; ул. Косарева, д.д.5/1, 5/2, 9; ул. Ярославская, д.д.16, 17/1, 19/1, 19/2, 19/3, 3, 5);

-п. 4.2.1.4 - частичное разрушение цоколя(пр.70 лет Октября, д.д.165, 16А, 167/1, 167/2, 167/3; ул. Ярославская, д. 17/1);

-п.4.2.1.3 – разрушение, вымывание кирпичной кладки фасадной части стены балкона(пр.70 лет Октября, д.д. 167/1, 167/2, 167/3; ул. Ярославская, д.д.16, 17/1, 19/1, 19/2, 19/3, 3, 5);

-п.4.2.1.4-разрушение, вымывание кирпичной кладки балкона(пр.70 лет Октября, д.д. 167/1, 167/2);

-п.4.6.1.1-протечка кровли (пр.70 лет Октября, д. 167/1, 167/2; ул. Косарева, д.9, п.1,5/2,кв.76,40);

-п.4.1.15-подтопления и захламления подвального помещения (пр.70 лет Октября, д.д. 61/2, 165, 165 А, 167/1, 167/3; ул. Косарева, д.д. 5/1, 5/2; ул. Ярославская, д.д. 16, 17/1, 19/1, 19/2, 19/3, 3, 5);

-п. 3.2.18 - свободный доступ к вводному уст-ву эл. снабжения(ул. Косарева, д.9);

-п.2.6.13.п.Г-отсутствие ревизии запорной арматуры инженерных коммуникаций (пр.70 лет Октября, д. 61/2; ул. Ярославская, д. 17/1);

п.4.1.9-разрушения изоляции трубопроводов (пр.70 лет Октября, д.д. 61/2, 165, 167/3; ул. Косарева, д.5/1, 5/2; ул. Ярославская, д.д.16, 19/1, 19/3).

Согласно п. 2.6.2 Правил, при подготовке жилищного фонда к эксплуатации в зимний период надлежит:

- устранить неисправности: стен, фасадов, крыш, перекрытий чердачных и над техническими подпольями (подвалами), проездами, оконных и дверных заполнений, а также отопительных печей,

дымоходов, газоходов, внутренних систем тепло-, водо- и электроснабжения и установок с газовыми нагревателями;

- привести в технически исправное состояние территорию домовладений с обеспечением беспрепятственного отвода атмосферных и талых вод от отмостки, от спусков (входов) в подвал и их оконных приямков;

- обеспечить надлежащую гидроизоляцию фундаментов, стен подвала и цоколя и их сопряжения со смежными конструкциями, лестничных клеток, подвальных и чердачных помещений, машинных отделений лифтов, исправность пожарных гидрантов.

Собственниками вышеуказанных жилых домов с ООО УК «Домоуправление №31» заключены договоры управления.

Директором ООО УК «Домоуправление №31» является Буянова Н.Н.

Согласно ст. 2.4 КоАП РФ административной ответственности подлежит должностное лицо в случае совершения им административного правонарушения в связи с неисполнением либо ненадлежащим исполнением своих служебных обязанностей.

Директор ООО УК «Домоуправление №31» Буянова Н.Н. имела возможность исполнить требования законодательства о технической эксплуатации жилищного фонда, но своевременных мер по их исполнению не приняла, в связи с чем в её бездействии, выразившемся в непринятии мер к устранению нарушений законодательства о технической эксплуатации жилищного фонда, усматриваются признаки состава административного правонарушения, предусмотренного статьёй 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях, то есть нарушение лицами, ответственными за содержание жилых домов, правил содержания жилых домов.

Совершение административного правонарушения Буяновой Н.Н. подтверждается материалами дела: протоколом об административном правонарушении заместителя начальника Госжилинспекции Республики Мордовия Чуйкова А.В. №372-п от 05.09.2012г./об административном правонарушении, предусмотренном ст. 7.22 КоАП РФ, совершённом директором ООО Управляющая компания «Домоуправление №31» Буяновой Ниной Николаевной, актом проверки Госжилинспекцией Республики Мордовия №878-п от 04.09.2012г., договорами управления.

Учитывая обстоятельства совершённого правонарушения, материальное положение, роль лица привлекаемого к административной ответственности, наличие смягчающего обстоятельства - раскаяние лица совершившего административное правонарушение, считаю возможным назначить административное наказание в минимальном размере.

Руководствуясь ст.ст. ч.1 ст. 2.1, 2.4, 7.22, 23.55, 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях

ПОСТАНОВИЛ:

признать директора ООО Управляющая компания «Домоуправление №31» Буянову Нину Николаевну, 28.04.1956г.р., уроженку с. Алово Атяшевского района МАССР, паспорт 89 03 602459, выданный ОВД Октябрьского района г. Саранска 15.04.2003г., проживающей по адресу: г. Саранск, ул. Волгоградская, 128 - 43А, ранее привлекавшейся к административной ответственности , виновной в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях и

НАЛОЖИТЬ НАКАЗАНИЕ / штраф / в размере 4000 рублей.

Штраф в сумме **4000** (четырёх тысяч) рублей подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 30 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки по следующим реквизитам:

Получатель: Управление Федерального казначейства МФ РФ по РМ (Госжилинспекция РМ)
Р\С 40101810900000010002 в ГРКЦ НБ Респ. Мордовия Банка России в г. Саранске
БИК 048952001 ОКАТО 89401000000
ИНН 1326189191 КБК 83011690040040000140
КПП 132601001

При оплате штрафа ссылка на № постановления обязательна.

После уплаты штрафа в течение 3-х дней направить копию платежного документа в Госжилинспекцию Республики Мордовии (430011, г. Саранск, ул. Терешковой, 24).

В случае неуплаты штрафа в указанный срок, должностное лицо, вынесшее постановление, направляет соответствующие материалы судебному приставу-исполнителю для взыскания суммы административного штрафа в порядке, предусмотренном федеральным законодательством. Кроме того, должностное лицо, вынесшее постановление, принимает решение о привлечении лица, не уплатившего административный штраф, к административной ответственности в соответствии с частью 1 статьи 20.25 КОАП РФ. Согласно ч.1 ст. 20.25 КоАП РФ неуплата административного штрафа в срок влечёт наложение административного штрафа

в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа либо административный арест до пятнадцати суток.

При неуплате административного штрафа в срок, предусмотренный настоящим постановлением, Буяновой Н.Н. необходимо явиться в Госжилинспекцию РМ на следующий день после истечения последнего дня срока для составления протокола об административном правонарушении, предусмотренном ч.1 ст. 20.25 КоАП РФ.

Постановление может быть обжаловано нарушителем, потерпевшим или их законными представителями в течении 10 дней со дня получения копии постановления в вышестоящий орган, вышестоящему должностному лицу либо в суд по месту рассмотрения дела.

Начальник
Государственной жилищной
инспекции Республики Мордовия _____ **Филиппов Е.Б.**
(подпись)

Отметка о высылке постановления:
нарушителю _____

Постановление вступило в законную силу « »_____
_____